

ERSTE RESPONSIBLE IMMOBILIENFONDS R01 T

AT0000A1LNU6



Stopnja tveganja

+1,0%Gibanje vrednosti
v enem letu**Nepremičnine**

Vrsta naložbe

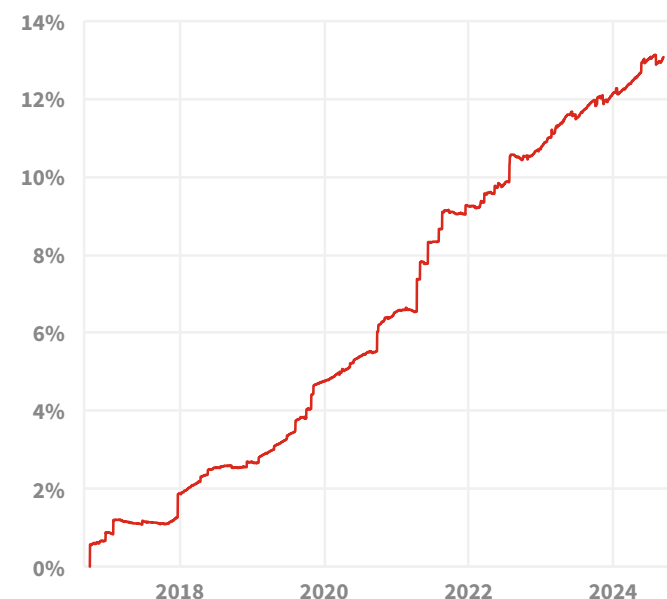
Evropa

Območje

Konzervativne naložbe

Kategorija

Donosnost





Pretekla donosnost ne omogoča sklepanja o prihodnjem razvoju.

Informacije o skladu

Velikost sklada	388,2 Mio. EUR
obstaja od	03.10.2016
Družba za upravljanje	ERSTE Immobilien KAG
Valuta sklada	EUR

Trajnostnost

Ta sklad je razvrščen kot trajnosten:

-  ESG skladi (8. člen)
-  Avstrijski znak za okolje

Donosnost na leto

+1,0%	+1,2%	+1,7%	-	-
1 leto	3 leta	5 let	10 let	15 let

Naložbena strategija

ERSTE RESPONSIBLE IMMOBILIENFONDS je prejemnik in nosilec avstrijskega okoljskega znaka v kategoriji finančnih produktov. Pri tem upošteva najmanj bronaste standarde okoljskega programa »klimaaktiv« za stavbe. Sklad vlaga v dokončane in najete avstrijske nepremičnine ter projekte. Vrednost nepremičninskega deleža portfelja znaša okoli 424 mio. evrov (vključno z dodatnimi stroški). Sklad je primeren za naložbe premoženja varovancev. Je nepremičninski sklad v skladu z avstrijskim Zveznim zakonom o nepremičninskih skladih (ImmoInvFG) in alternativni investicijski sklad (AIS) v skladu z avstrijskim Zakonom o alternativnih investicijskih skladih (AIFMG). Opomba: Zelena oznaka 'trajnostno' se nanaša na trajnostno usmerjeno naložbeno strategijo sklada in ne na trajnost v smislu Uredbe (EU) 2020/852. Več informacij o trajnostni usmeritvi sklada ERSTE RESPONSIBLE IMMOBILIENFONDS ter podatkov v skladu z Uredbo (EU) 2019/2088 o razkritjih in Uredbo (EU) 2020/852 je na voljo v aktualnem prospektu, vključno s prilogo 1 'Predpogodbno razkrije glede trajnostnosti' kot tudi na spletni strani pod točko EU uredba o razkritju in v pripadajočih dokumentih.

Predstavitve na tej strani se ne sme razlagati kot javno ponudbo, osebno priporočilo izdelkov ali priporočilo za nakup/prodajo. Ni nadomestilo za izčrpane nasvete in informacije o tveganjih. Informacije o donosnosti upoštevajo stroške upravljanja sklada, vendar ne vključujejo stroškov zavarovanja ali davka na zavarovanje. Pretekla donosnost ne omogoča sklepanja o prihodnjem razvoju. Vse predstavitve so podvržene poenostavljenim predpostavkam in zato predstavljajo le neobvezujoče vrednosti.

ERSTE RESPONSIBLE IMMOBILIENFONDS R01 T

AT0000A1LNU6

2 
Stopnja tveganja

+1,0%
Gibanje vrednosti
v enem letu

Nepremičnine
Vrsta naložbe

Evropa
Območje

Konzervativne naložbe
Kategorija

Sestava

Razredi sredstev

 **100,0 %**
Nepremičnine

Območja

 **100,0 %**
Evropa